



**GEMEINDE GAUTING**  
XIV. Wahlperiode 2014 - 2020

**Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung**

Am **Dienstag, 21.02.2017**, um **19:30 Uhr**  
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**  
die **39. Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 38. Sitzung des Bauausschusses am 31.01.2017
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
  - 5.1. Antrag zur Fällung einer Birke in Unterbrunn, Schulweg 4; Fl.Nr. 96 B23/0331/XIV.WP
  - 5.2. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Wohngebäudes mit einer Dreifachgarage in Gauting, Münchener Straße 65 B B23/0324/XIV.WP
  - 5.3. Bauantrag für den Anbau eines Wohngebäudes mit drei Wohneinheiten, einer Garage und vier offenen Stellplätzen in Gauting, Herbststraße 6; Fl.Nr. 862 / 4 B23/0325/XIV.WP
  - 5.4. Antrag auf Fällung der Rotbuche Nr. 502 in Gauting, Wiesmahdstraße 4 C; Fl.Nr. 1444 / 41 B23/0330/XIV.WP
  - 5.5. Nutzungsänderung einer Arztpraxis im 1. und 2. Obergeschoß in eine Privatklinik nach § 30 Gewerbeordnung gemäß Konzessionsantrag in Gauting, Pippinplatz 4, Fl.Nr. 528 B23/0326/XIV.WP
  - 5.6. Bauvorbescheidsantrag für die Aufstockung und den Ausbau des Dachgeschosses des bestehenden Einfamilienhauses in Gauting, Am Steg 22; Fl.Nr. 961 - nochmalige Behandlung - B23/0332/XIV.WP
  - 5.7. Bauantrag für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit zwei dazwischenliegenden Einzelgaragen in Gauting, Flurstraße 10 und 12; Fl.Nr. 850 B23/0327/XIV.WP
  - 5.8. Bauantrag für einen Anbau an das bestehende Einfamilienhaus in Oberbrunn, Hauser Weg 8; Fl.Nr. 96 / 1 B23/0328/XIV.WP
  - 5.9. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und B23/0329/XIV.WP

Stellplatz in Gauting, Reismühler Weg 14; Fl.Nr. 170 / 36

6. Aufstellung eines Bebauungsplans für einen Teilbereich der Tassilostraße im Bereich des Bebauungsplans Nr. 8/GAUTING Ö/0504/XIV.WP
7. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans 43/GAUTING für das Gebiet zwischen Starnberger-, Reismühler- und Marthastraße für die Grundstücke Amalienstraße 36 und 38 Fl.Nrn. 207/1 und 207/8 Ö/0503/XIV.WP
8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 179/GAUTING Mehrgenerationen-Campus an der Starnberger Straße; Beschluss über die Einwendungen aus der erneut. öffentl. Auslegung u. der erneut. Beteil. der Behörden gem. § 13a i.V.m. § 4 a Abs. 3 BauGB - u. V. - Ö/0506/XIV.WP
9. Neubau Wohn- u. Geschäftshaus auf dem ehemal. Grundschulareal an der Bahnhofstr. in Gauting; Beauftragung eines Planungsbüros mit der Erstellung der Bauleitplanunterlagen Ö/0507/XIV.WP
10. Einstellung des Verfahrens zur 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gauting für eine Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 1591/1 sowie Einstellung des Verfahrens für den Bebauungsplan Nr. 60/STOCKDORF für die Obdachlosenunterkunft an der Ö/0502/XIV.WP
11. Neubau Gautinger Tafel; Vergabe von Bauleistungen (Baumeister-, Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten) Ö/0505/XIV.WP
12. Vergabe Gemeindestraßen Jahresausschreibung 2017 Ö/0499/XIV.WP
13. Vergabe Bauleistung/ Gemeinschaftsbaumaßnahme: Kanalbau-, Straßenbau- und Entwässerungsarbeiten in der Andechstraße in Gauting Ö/0508/XIV.WP
14. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Gauting, 13.02.2017